



**Jornades  
any Llobregat 2013**

## **EL RIU LLOBREGAT QUE VOLEM**

**La Horta de l'Anoia  
i la zona inundable  
de Martorell**

**Llobregat SOStenible**

Federació Obrera – Molins de Rei

**21 de març 2013**

# OPORTUNITAT

- Planificació fluvial

**DOS RIUS** que conformen l'espai fluvial i el casc urbà  
**dos rius per conviure,**  
un veritable luxe que cal apreciar.

- Planificació urbana

A

A topographic map of a river valley with contour lines. A river flows from the top center towards the bottom right. A red star is placed on the riverbank, and a blue number '2' is placed in the valley. A blue number '1' is placed on the river. A blue minus sign is on the left and a blue plus sign is on the right. The text 'OPORTUNITAT' is at the top, 'Planificació fluvial' is on the left, 'Planificació urbana' is at the bottom left, and 'AMENANÇA' is at the bottom center.

OPORTUNITAT

Planificació fluvial

Planificació urbana

AMENANÇA

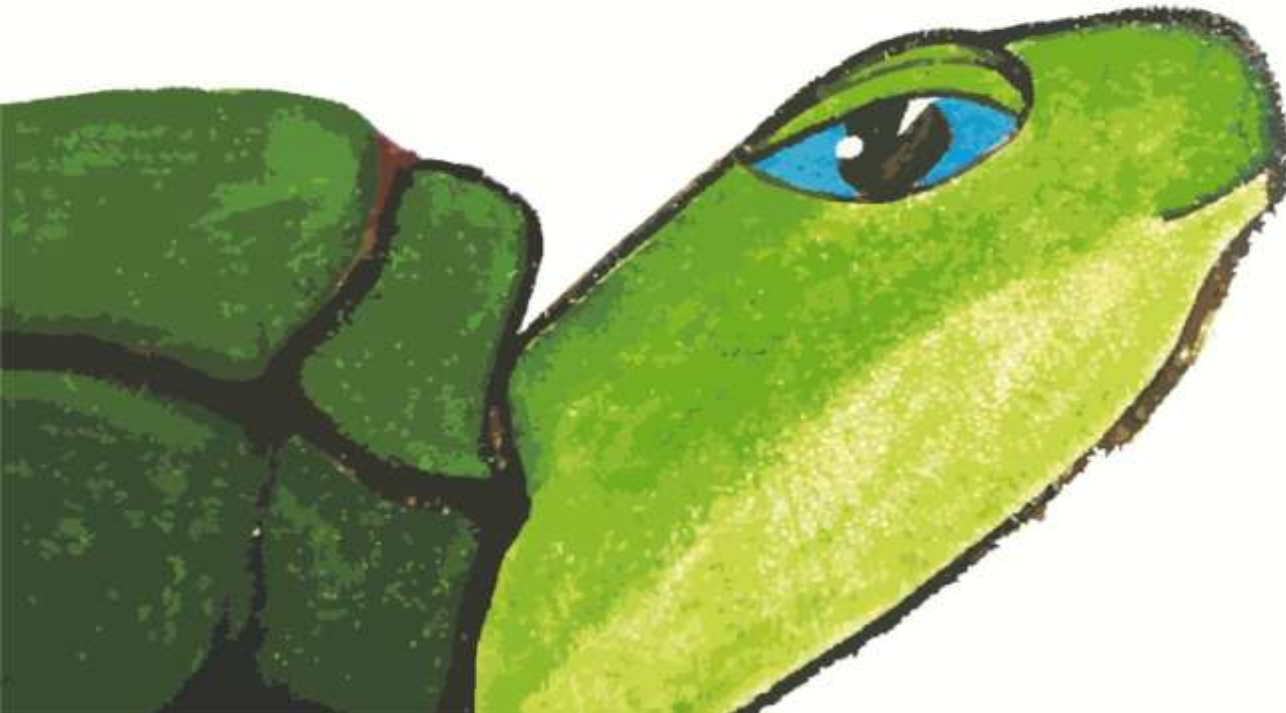
DOS RIUS que amenaça'n el casc urbà que son un femer que cal netejar





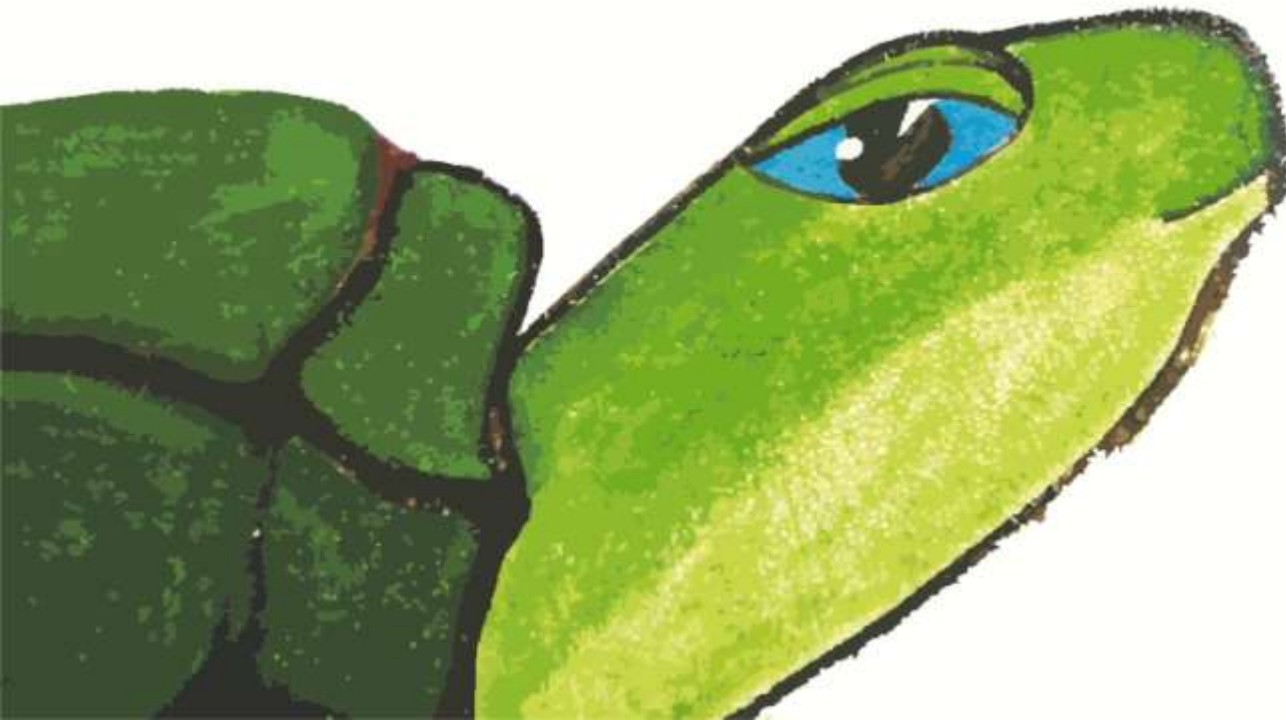


# SOS Anoia



Per què ?

# SOS Anoia



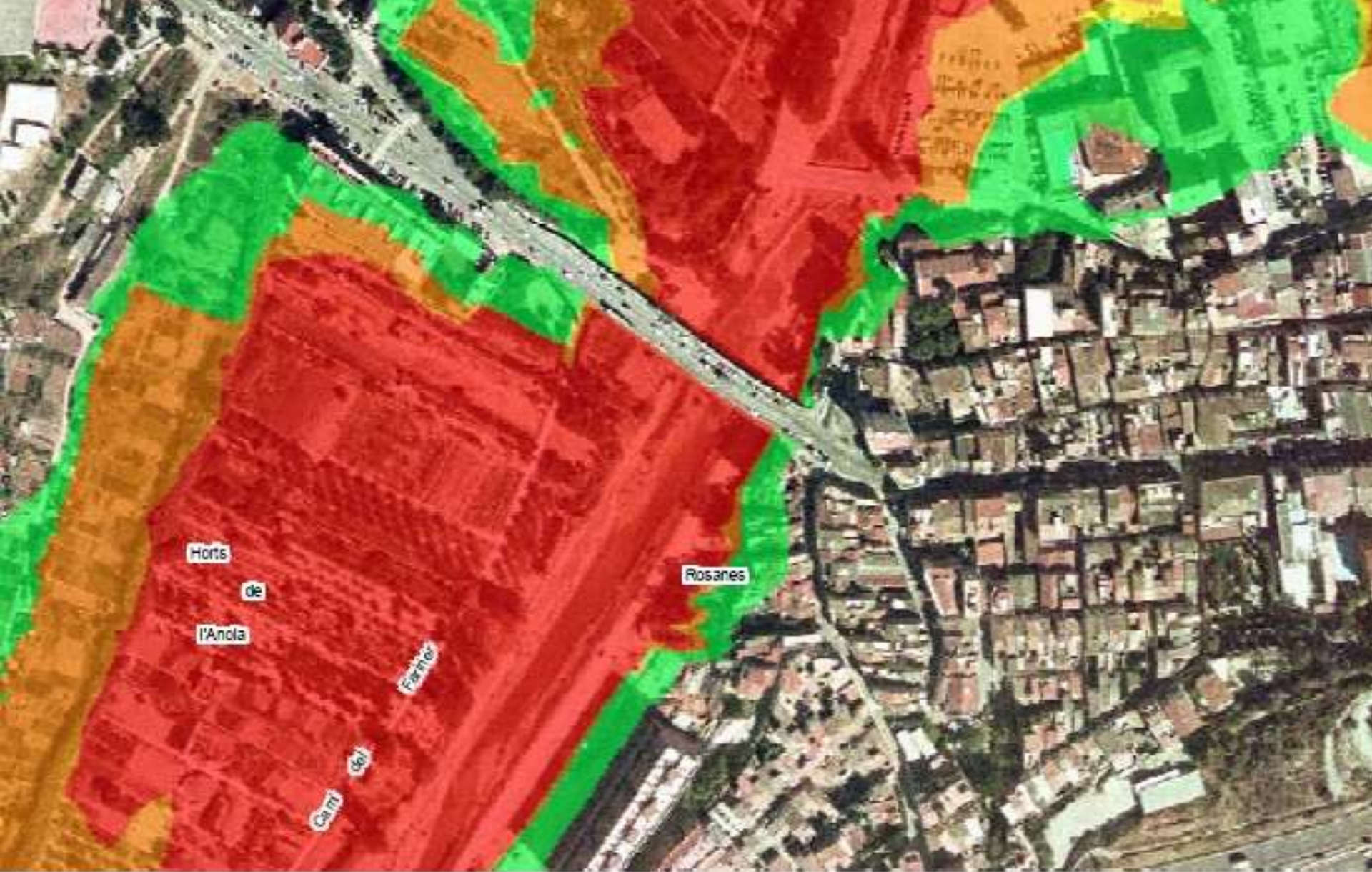
Per que  
el riu està mes  
amenaçat que mai

Per qui ?



Pel risc químic ?



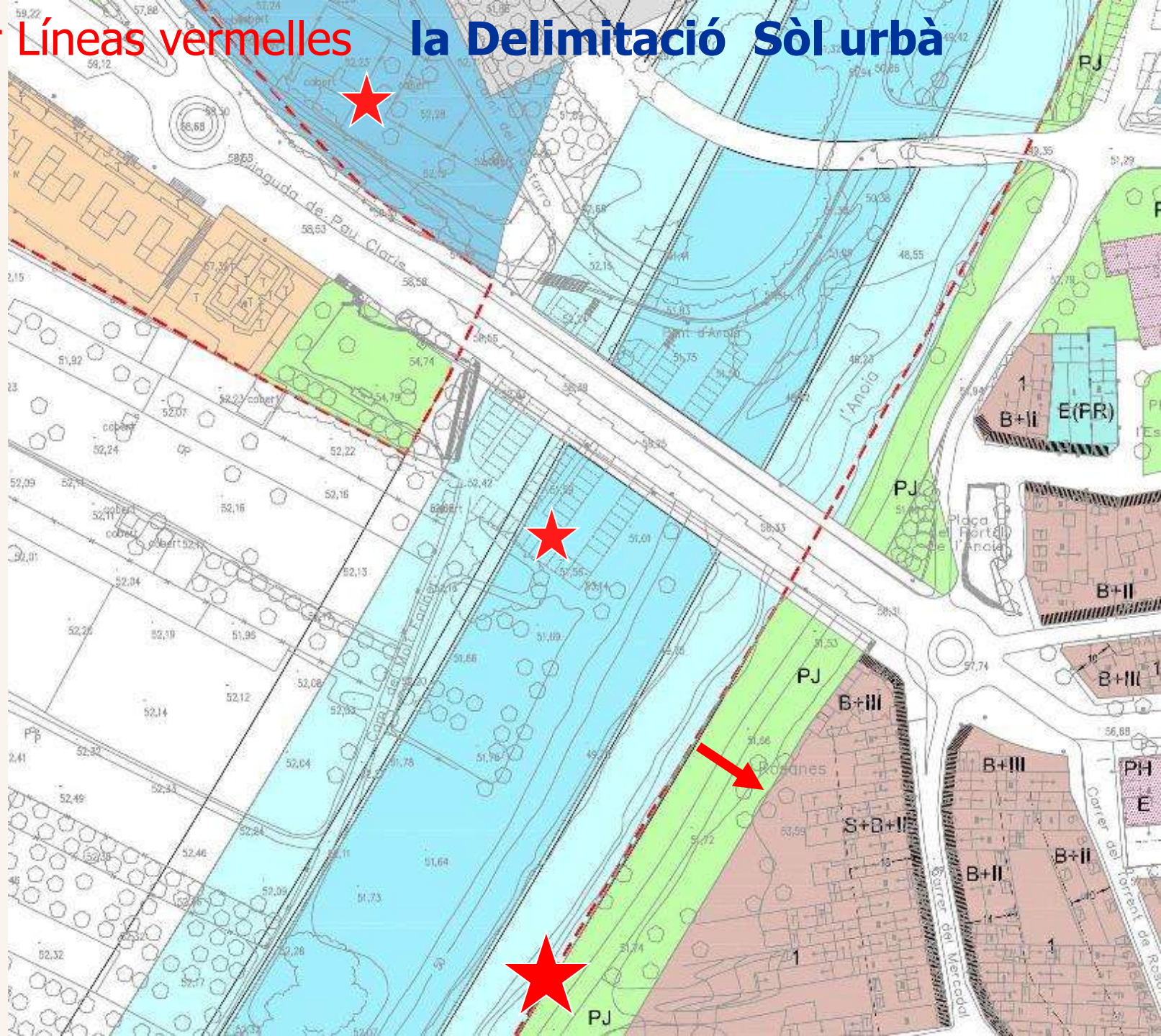


Mapa de RISC

- Avanç POUM

Per la planificació ?

# Traspasar Líneas vermelles la Delimitació Sòl urbà





Imatge4 situació de l'Aparcament al marge esquerre amb les línies de la Zona Fluvial i Sistema Hídric.

# EL ROTO

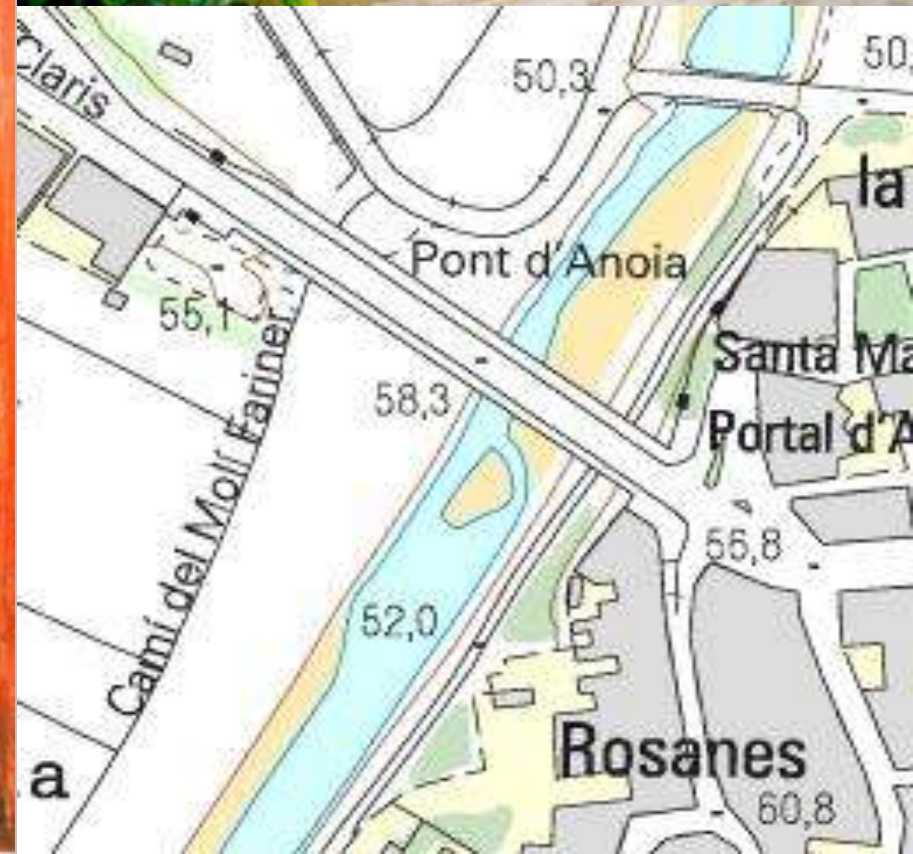


**2008 - Com és possible amb el nou marc legal ?**

**D.M.A.  
que diu ?**



2000



# **l'Aigua** a Catalunya

**Pla general 1991 i avanç 2012**

**LLEI** d'Urbanisme. Art.6 reglament

**DMA. Nova ? Planificació Espais Fluvials. PEF**

**DPH** . Reglament Domini Públic Hidràulic.



30

100



P

P

1959

P



2008

P

P

P







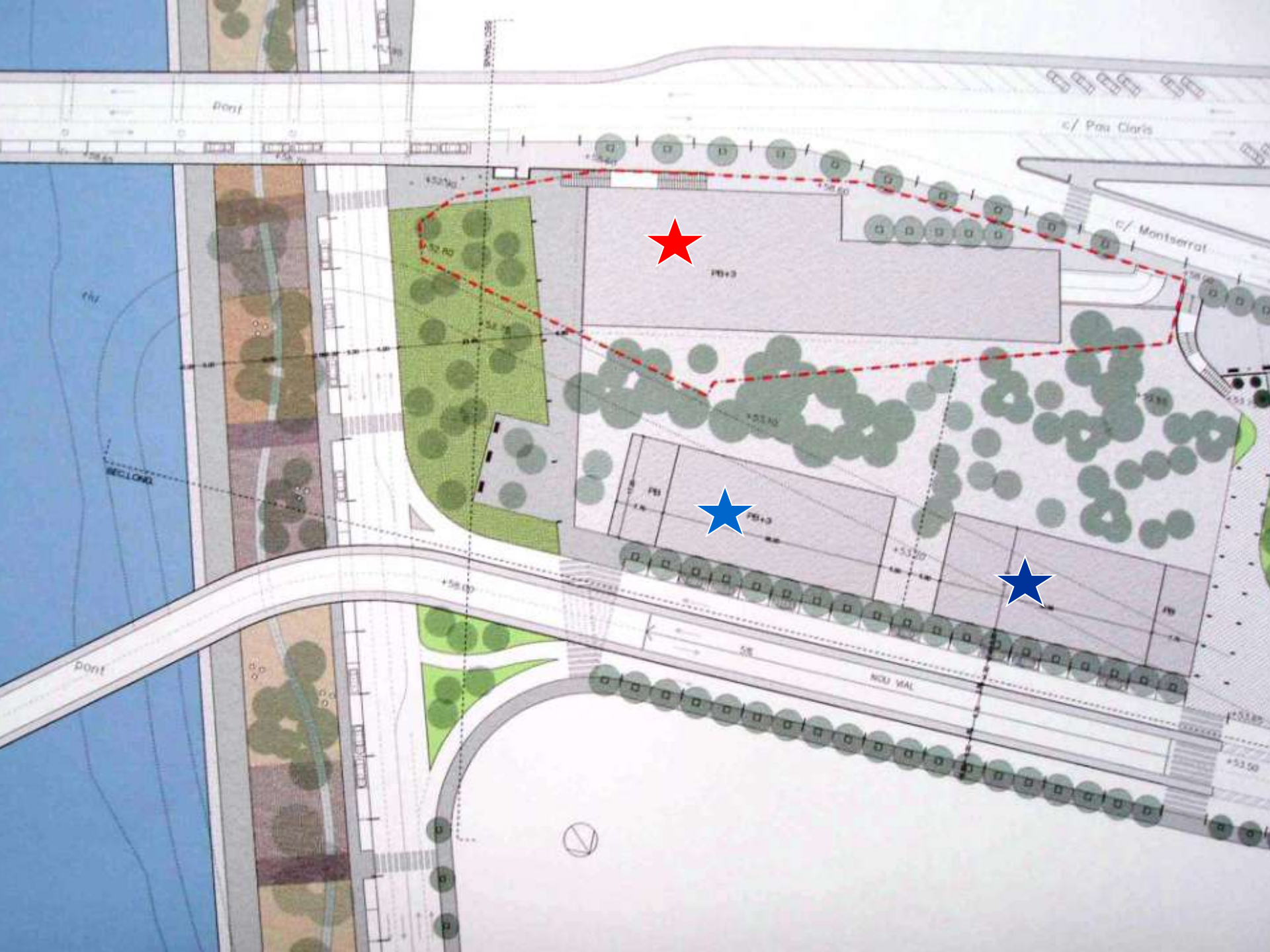
1971. 3.150 m<sup>3</sup>/sg per Martorell

La plana inundable del gràfic de calats



Cota 54,345 ?

Cota 56



# Com és possible ?



**A l'any 2008  
Fàcil, com s'ha fet sempre.**

## PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DE LES ÀREES RESIDENCIALS ESTRATÈGIQUES DE L'ÀMBIT DEL 'BAIX LLOBREGAT'

Lloc:

6.4.2. ESTUDIS D'INUNDABILITAT DE L'ARE 'LA SÍNIA II /  
HORTA DE LA VILA'  
(MARTORELL)

0379.1

Autor:

VIAQUA

Data:

FEBRER 2009

 Generalitat  
de Catalunya

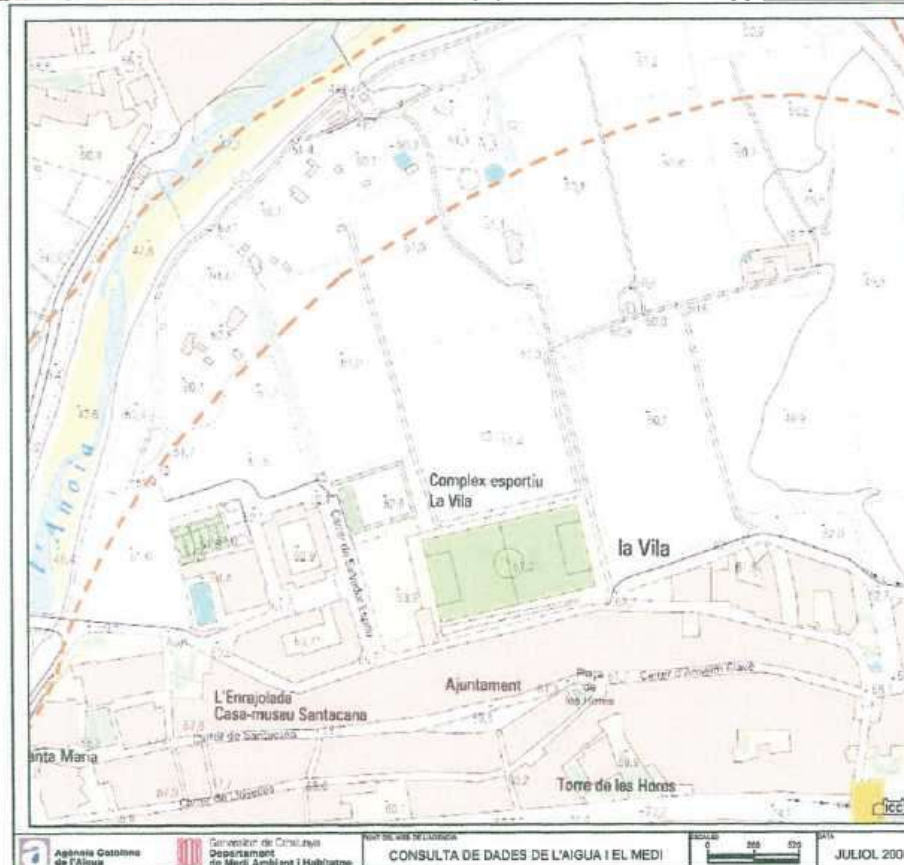
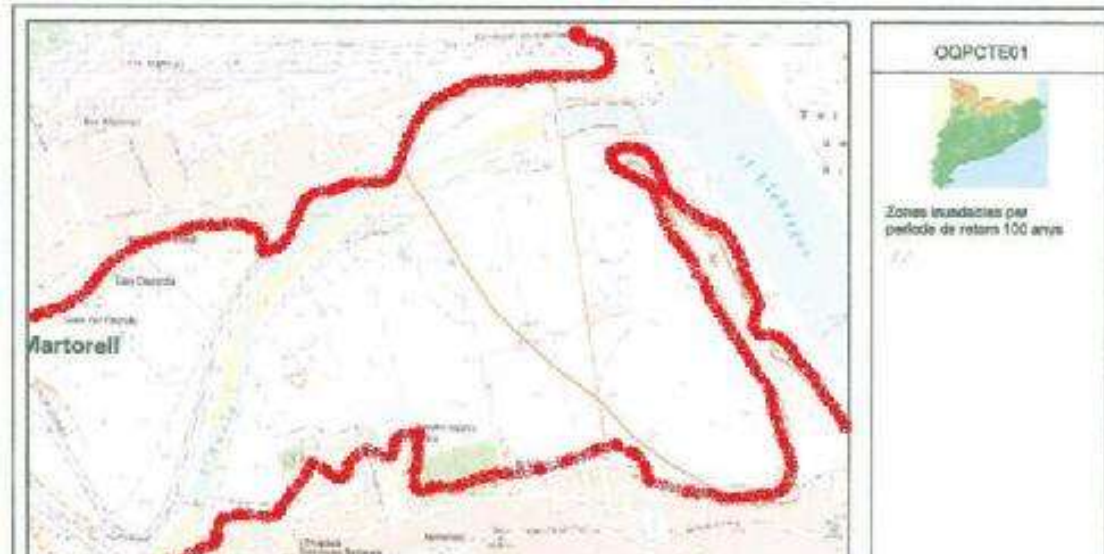
 INCASÒL  
Institut Català  
del Sòl

Departament de Política Territorial  
i Obres Públiques  
Secretaria per a la Planificació  
Territorial

Departament de Medi Ambient  
i Habitatge  
Secretaria d'Habitatge

# Zones inundables per un període de retorn de 100 anys

## ARE Horta de la Vila 2008



**OQPCTE02**



Títol mapa creat per l'usuari si martorell

Sistema hídric



Coordenades de la cantonada inferior esquerra del mapa: 410524, 4582114  
Sistema de referència: ED50, UTM31

PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DE LES ÀREES RESIDENCIALS ESTRATÈGIQUES DE L'ÀMBIT DE 'BAIX LLOBREGAT'

Títol del document:  
Llibre 8.4. Projecte d'urbanització bàsic de l'ARE 'LA SÍNIA II / HORTA DE LA VILA' (Martorell) 0379.1

Autor del projecte:

Adema Casals Comella Arquitectes Associats

Títol del Plànol:

**ESTUDI INUNDABILITAT HORTA DE LA VILA DEFINICIÓ SISTEMA HÍDRIC LÍMIT Q100**

Núm. plànol: **4.1**

AGOST 2008



Departament de Política Territorial i Obres Públiques  
Secretaria per a la Planificació Territorial

Departament de Medi Ambient i Habitatge  
Secretaria d'Habitatge

# Sistema hídric



Agència Catalana  
de l'Aigua

Provença, 204-208  
08036 Barcelona  
Tel. 93 567 26 00  
Fax 93 567 27 60  
NIF Q 0801031 F

El reglament  
de **DPH**

AJUNTAMENT DE MARTORELL  
Plaça de la Vila, 46  
08760 MARTORELL

En relació amb el vostre escrit, de data 23 de novembre de 2012, en què sol·liciteu autorització per a la instal·lació d'una activitat no permanent desmuntable, per dur a terme la festa de la cervesa "OKTOBERFEST", els dies 30 de novembre i 1 i 2 de desembre de 2012, a l'espai ocupat pel nou aparcament sota el pont de l'antiga N-II, al marge esquerre del riu Anoia, al terme municipal de Martorell, us informo que aquesta actuació no està inclosa en cap supòsit de l'article 9.1 del Reglament de Domini Públic Hidràulic, en especial la lletra d), donat que no suposa un obstacle per la corrent en règim d'avingudes i tampoc causa degradació o deteriorament del domini públic hidràulic, i, per tant, no precisa d'autorització d'aquesta Agència.

No obstant, caldrà deixar la zona lliure d'obstacles, deixalles i runes una vegada finalitzada la jornada. Així mateix, caldrà que l'ajuntament vetlli per la seguretat ciutadana front els riscos hidrològics durant la celebració d'aquest acte.

Barcelona, 26 de novembre de 2012

El Cap de les Demarcacions  
Llobregat-Foix i Tordera-Besós



En relació amb el vostre escrit, de data 23 de novembre de 2012, en què sol·liciteu autorització per a la instal·lació d'una activitat no permanent desmuntable, per dur a terme la festa de la cervesa "OKTOBERFEST", els dies 30 de novembre i 1 i 2 de desembre de 2012, a l'espai ocupat pel nou aparcament sota el pont de l'antiga N-II, al marge esquerre del riu Anoia, al terme municipal de Martorell, us informo que aquesta actuació no està inclosa en cap supòsit de l'article 9.1 del Reglament de Domini Públic Hidràulic, en especial la lletra d), donat que no suposa un obstacle per la corrent en règim d'avingudes i tampoc causa degradació o deteriorament del domini públic hidràulic, i, per tant, no precisa d'autorització d'aquesta Agència.

No obstant, caldrà deixar la zona lliure d'obstacles, deixalles i runes una vegada finalitzada la jornada. Així mateix, caldrà que l'ajuntament vetlli per la seguretat ciutadana front els riscos hidrològics durant la celebració d'aquest acte.

Barcelona, 26 de novembre de 2012

El reglament de DPH mal, però que molt malament utilitzat

# L'HABITATGE DEL SEGLE XXI

UNA MOSTRA DE 1999. ANOIA PARK. MARTORELL



**CONSTRUÏT EN ZONA INUNDABLE SOBRE MURS**  
TAMBÉ AMB INFORME FAVORABLE I LLICENCIA



ELS NOSTRES RIUS MEDITERRANIS DE RÈGIM HIDROLÒGIC VARIABLE  
CADA 10 ANYS BAIXA FORT L'ANOIA

**10 de JUNY 2000**



Inundacions RECENTS a Martorell. Horta del riu Anoia. - 2000 - 2009 - 2010 - 2011

Entra en vigor  
la Directiva Marc de l'Aigua

CABALS PERIODE DE RETORN RIU ANOIA

Q 10 **330** m<sup>3</sup>/s ZONA FLUVIAL

Q 50 **730** m<sup>3</sup>/s

Q 100 **970** m<sup>3</sup>/s SISTEMA HIDRIC



NOVEMBRE 2.011



OCTUBRE 2.010



10 OCTUBRE 2.010



11 OCTUBRE 2.010





ENCARA AVUI ESTEM DISCUTINT SI AIXÒ ÉS  
ZONA FLUVIAL

1999. ANOIA PARK Els habitatges del segle XXI



és llera ?



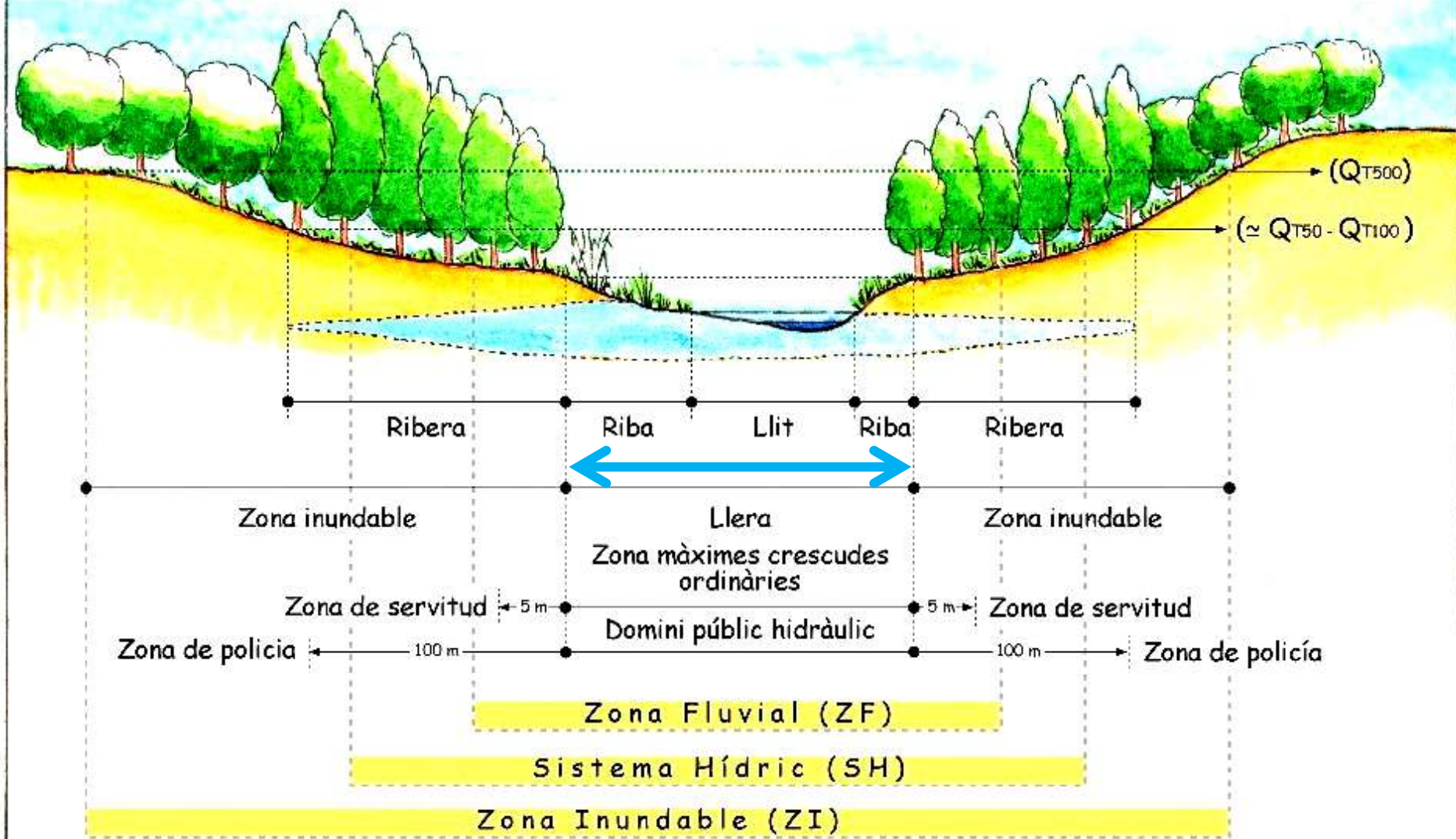
- Pla de gestió de conca  
DMA

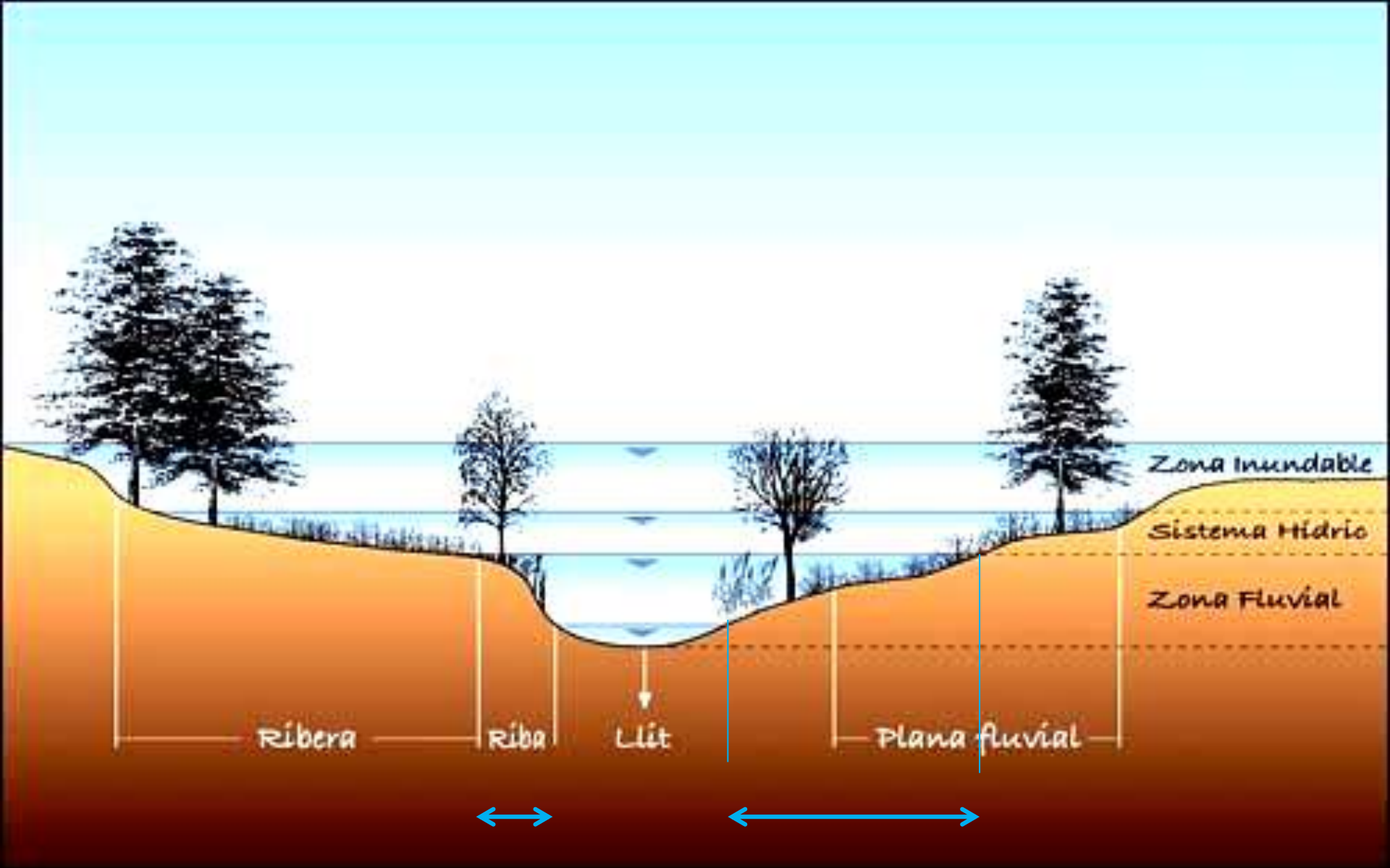


## Programa de mesures del Pla de gestió de conca

**Prioritat 1.** Revisió de la zonificació, del planejament i creació de noves figures de Protecció: **mesura preventiva** destinada a la preservació de l'espai fluvial d'usos no compatibles d'acord amb el que preveu el reglament d'urbanisme i el DPH

# QUÈ DIU LA LLEI





“LES INTERPRETACIONES”..



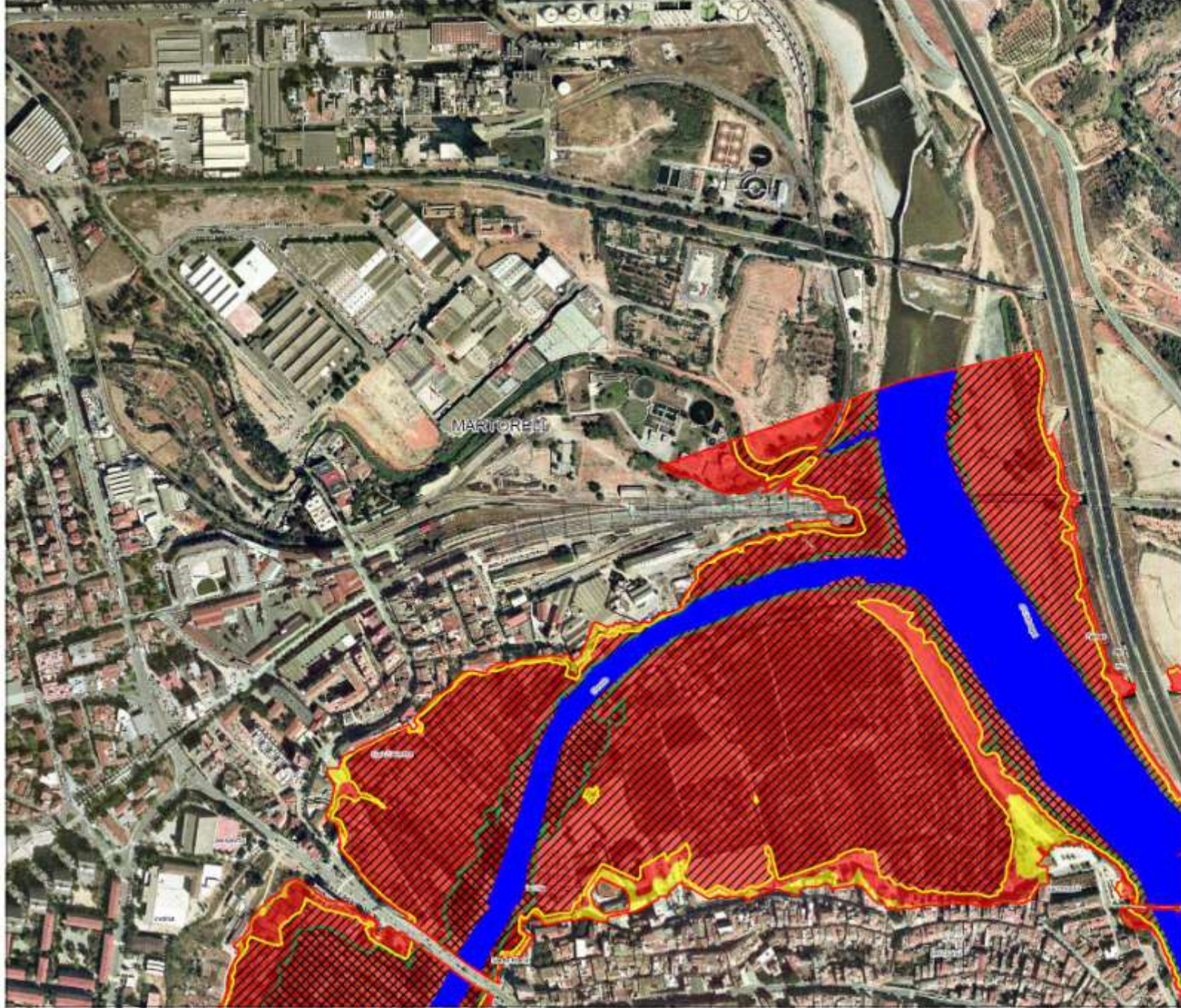
**P**lanificació

**E**spai

**F**luvial

**PEF**

Per què serveix?



**AN37  
ZONIFICACIÓ  
DE L'ESPAI  
FLUVIAL**



**LLEGENDA**

- Llera Natural (Aprox. al conini públic restringit)
- (T=10 anys)
- (T=100 anys)
- (T=500 anys)
- Fundació Mobiliada
- Fundació Greu

POLIGON LA TORRE Q-500 ?

RENT de LLOPS ?

A2





**A2**

# Períodes de retorn



## LLEGENDA

### Envoltants

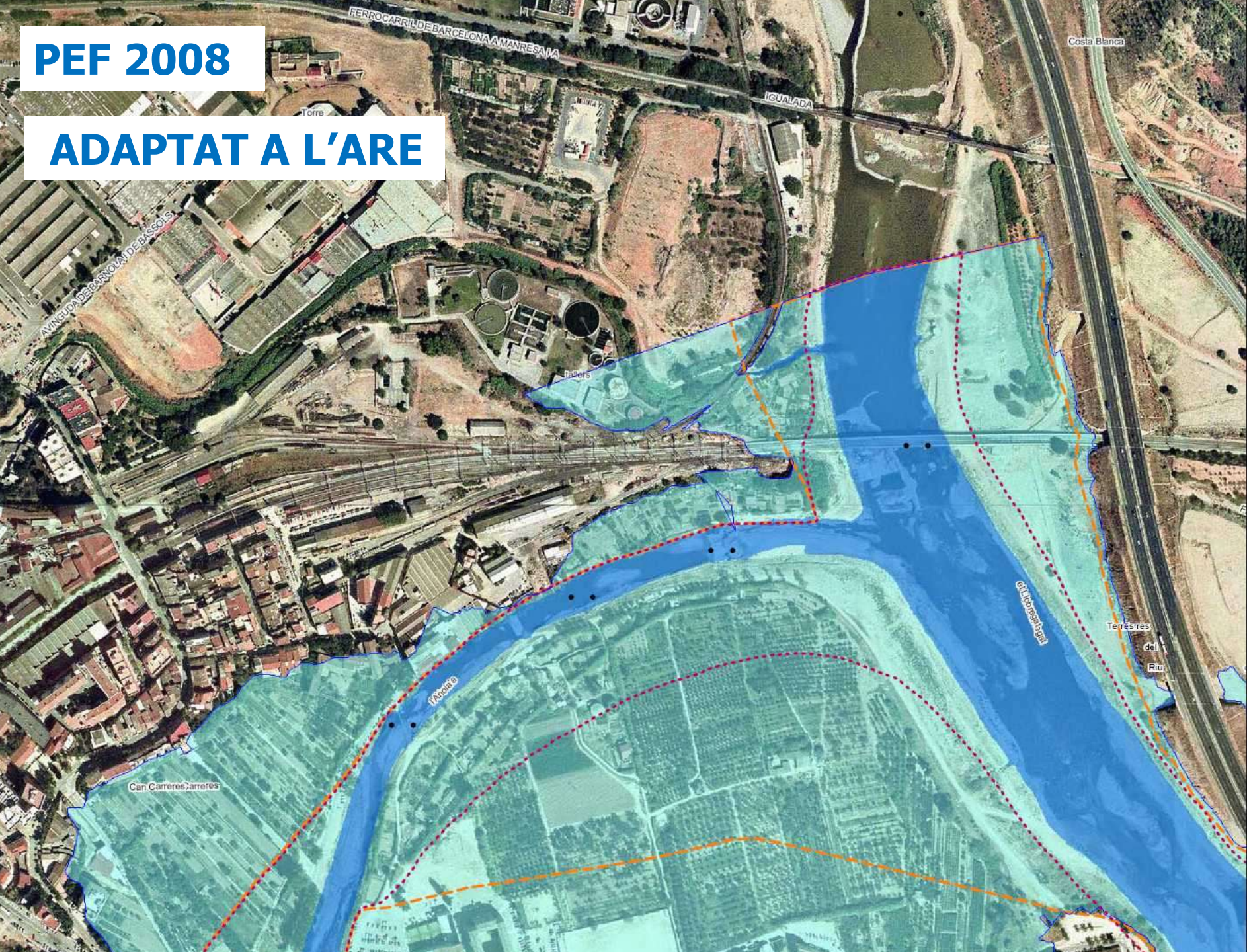
-  Llera
-  Període de retorn 10 anys
-  Període de retorn 50 anys
-  Període de retorn 100 anys
-  Zona inundable
-  Límit digital del terreny

CARTOGRAFIA CEDIAT PER L'INSTITUT CARTOGRAFIC DE CATALUNYA  
CORRESPONDENT AL VOL. 888 DATA DESEMBRE



**PEF 2008**

**ADAPTAT A L'ARE**



# PEF 2003



ZONIFICACIÓ DE L'ESPAI FLUVIAL

Riu Anillo



### LEGENDA

#### Envolents

- Llera
- Zona Flood
- Zona inundable
- Límit digital del ventar

#### Estructures

- Regular
- No regular

CARTOGRAFIA CEDITA PER L'INSTITUT CARTOGRAFIC DE CATALUNYA AL VOL. 4780 DA 34 (1984)

Ni el coneixement científic  
Ni la història, ni la topografia, ni la Hidràulica, ni ..



LA PLANIFICACIÓ FLUVIAL ARBITRARIA ..

2005



HI HA ALGÚN ADVOCAT A LA SALA ?  
LA PEF NO ESTÀ APROVADA (2013)

LLEGENDA

Envolents

-  Llera
-  Zona Fluvial
-  Sistema Hídric
-  Zona Inundable
-  Límit digital del ter

Estructures

-  Singular
-  No singular

2009

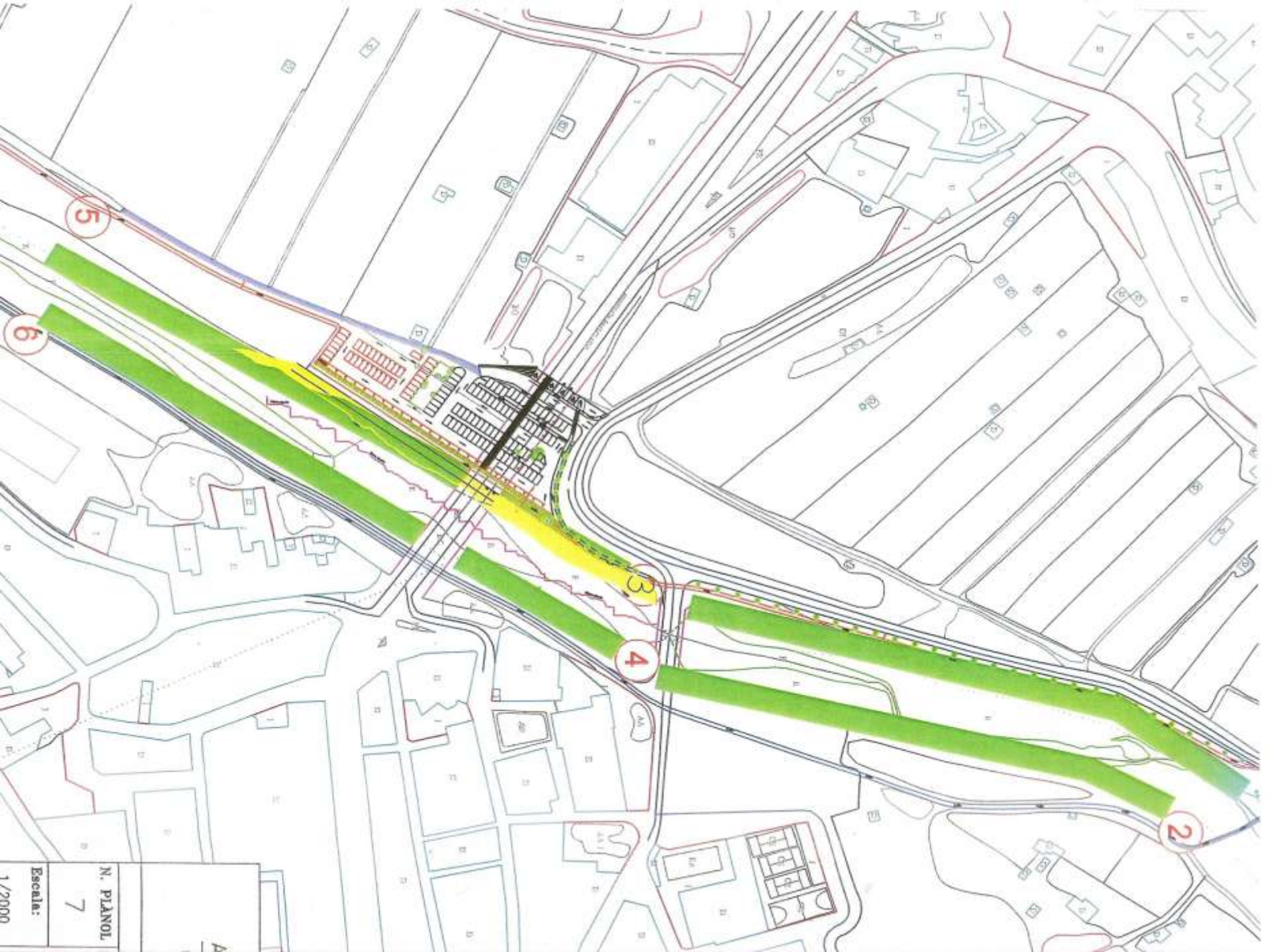




Imatge4 situació de l'Aparcament al marge esquerre amb les línies de la Zona Fluvial i Sistema Hídric.

**2009**

**D'EXPEDIENT SANCIONADOR A LEGALITZACIÓ**



N. PLANOL  
7  
Escala:  
1/2000

El riu dibuixat  
com un canal



Coordenades UTM

410979

4592311

Curs fluvial

l'Anoia

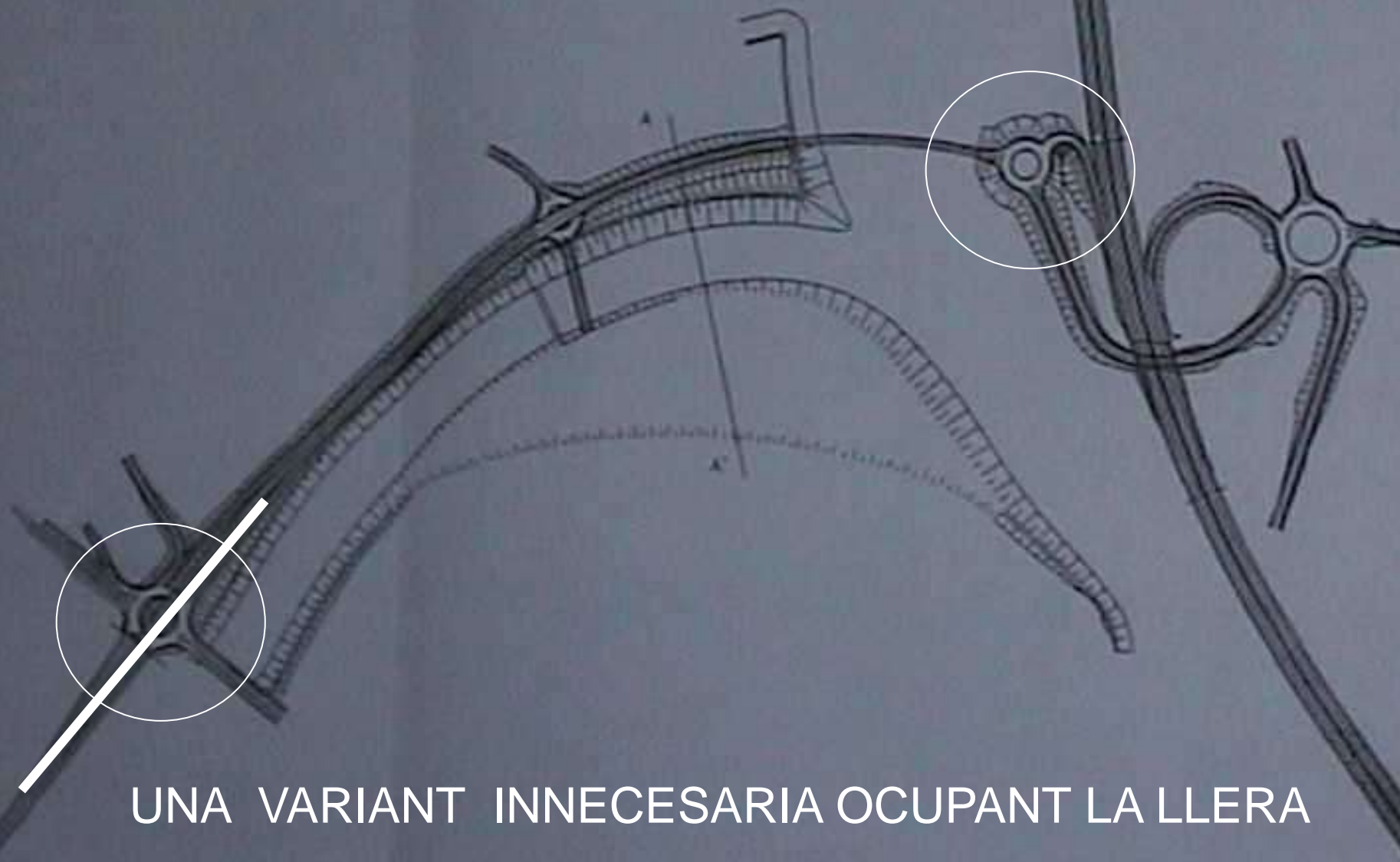
Localització

Tram final del riu a Martorell, entre l'antic pont de la N-II i la desembocadura al Llobregat (Zona dels Horts de la Vila).

Codi

2800015

# LA VARIANT DE LA C-243 PER SOBRE DEL RIU ANOIA



UNA VARIANT INNECESARIA OCUPANT LA LLERA



An aerial photograph of a city grid, likely Vila de la Vila, with a semi-transparent grey overlay. A white line traces a path through the grid, starting from a river or canal on the left, moving east, then south, then east again, and finally south towards the bottom right. This path represents a 'Nuevo sistema hídrico' (New water system). The text 'Nuevo sistema hídrico en la PEF de 2008' is written in orange over this path. The background shows building footprints, streets, and green spaces.

Nuevo sistema hídrico  
en la PEF de 2008

SÒL INUNDABLE A DISPOSICIÓ DEL MERCAT INMOBILIARI  
Propuesta de 2002 para el P-6 de la Vila. INCASOL



# ARE

AREA  
RESIDENCIAL  
ESTRATÉGICA

**P** **A** **R** **L** **E** **M**

**D** **E** **L** **E** **S**

**A** **R** **E**

# EL ROTO





**AREE**  
Per  
**DECRET**  
Àrees  
Residencials  
Estratègiques

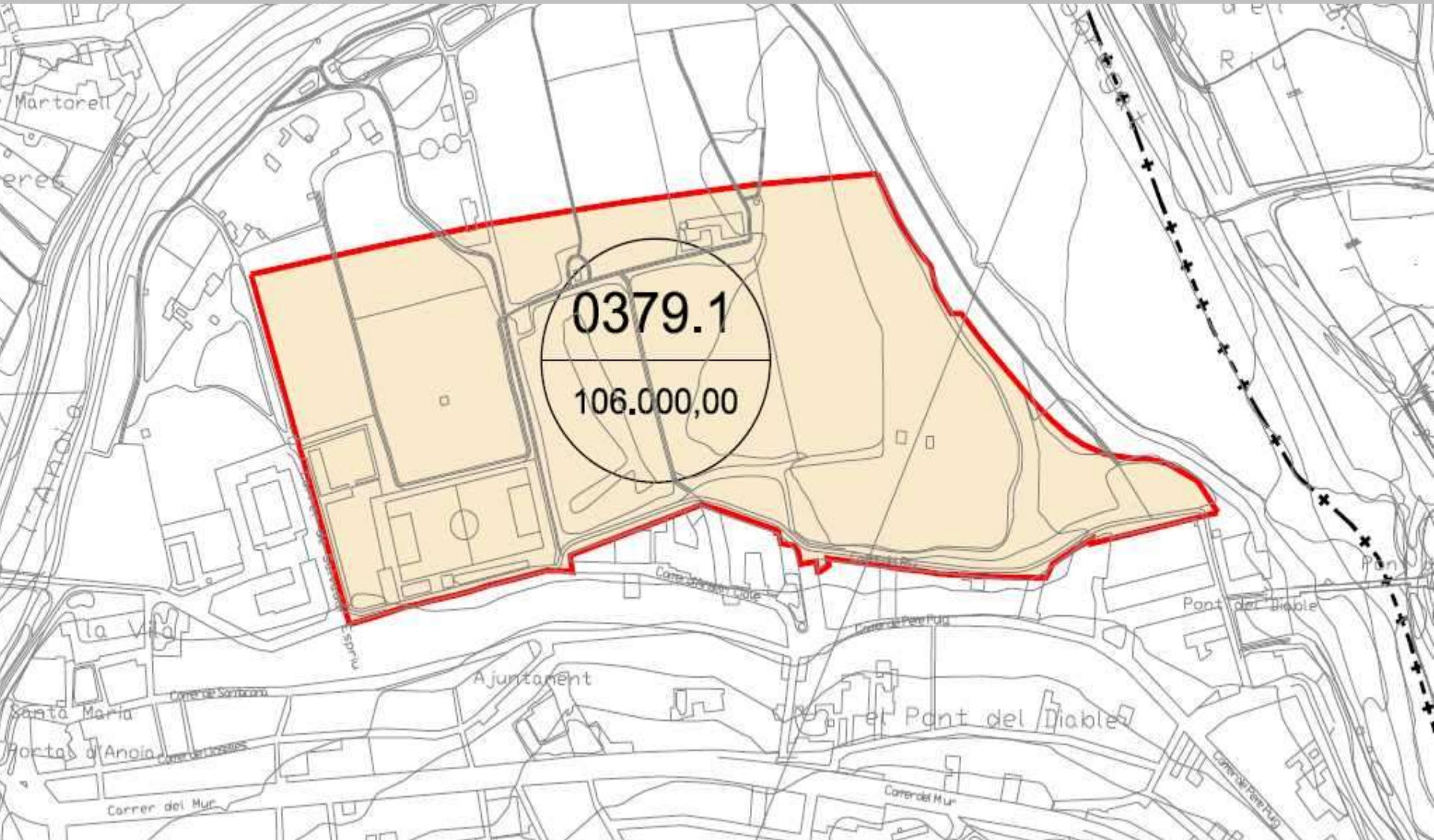
# MARTORELL



03

ARE DISCONTINUA. L'HORTA DE LA VILA

# UN AMBIT MOLT GRAN de SÒL INUNDABLE **RECALIFICAT**



PER TANT POSAT AL **MERCAT IMMOBILIARI**

# ISAP. INFORME DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL PREVI. 1998





*En conclusió, el grau de compatibilitat dels usos previstos en el PDU per a aquesta ARE en cadascuna de les unitats de sensibilitat ambiental homogènies identificades és el següent:*

*– Plana al·luvial de l'Horta de la Vila. Els usos admissibles en aquesta unitat homogènia han de ser els propis dels espais lliures i de les zones inundables. Es consideren no admissibles els usos residencials previstos en el PDU. Segons el Reglament de la Llei d'Urbanisme, basat en els criteris establerts per l'ACA, en aquesta zona el planejament urbanístic no hauria d'admetre cap nova edificació o construcció ni cap ús o activitat que suposi una modificació sensible del perfil natural del terreny, que pugui representar un obstacle al flux de l'aigua o l'alteració del règim de corrents en cas d'avinguda. Els usos permesos en aquest àmbit serien, entre altres, els relacionats amb les activitats agrícoles, els parcs i espais lliures, i els usos esportius a l'aire lliure, sense edificacions ni construccions de cap mena.*

PER CONSTRUIR 200 habitatges es necessari  
REQUALIFICAR 106.000 m<sup>2</sup>

Han posat Sòl inundable al mercat immobiliari

**RECALIFICAT  
DES-CLASIFICAR**

1

2

3

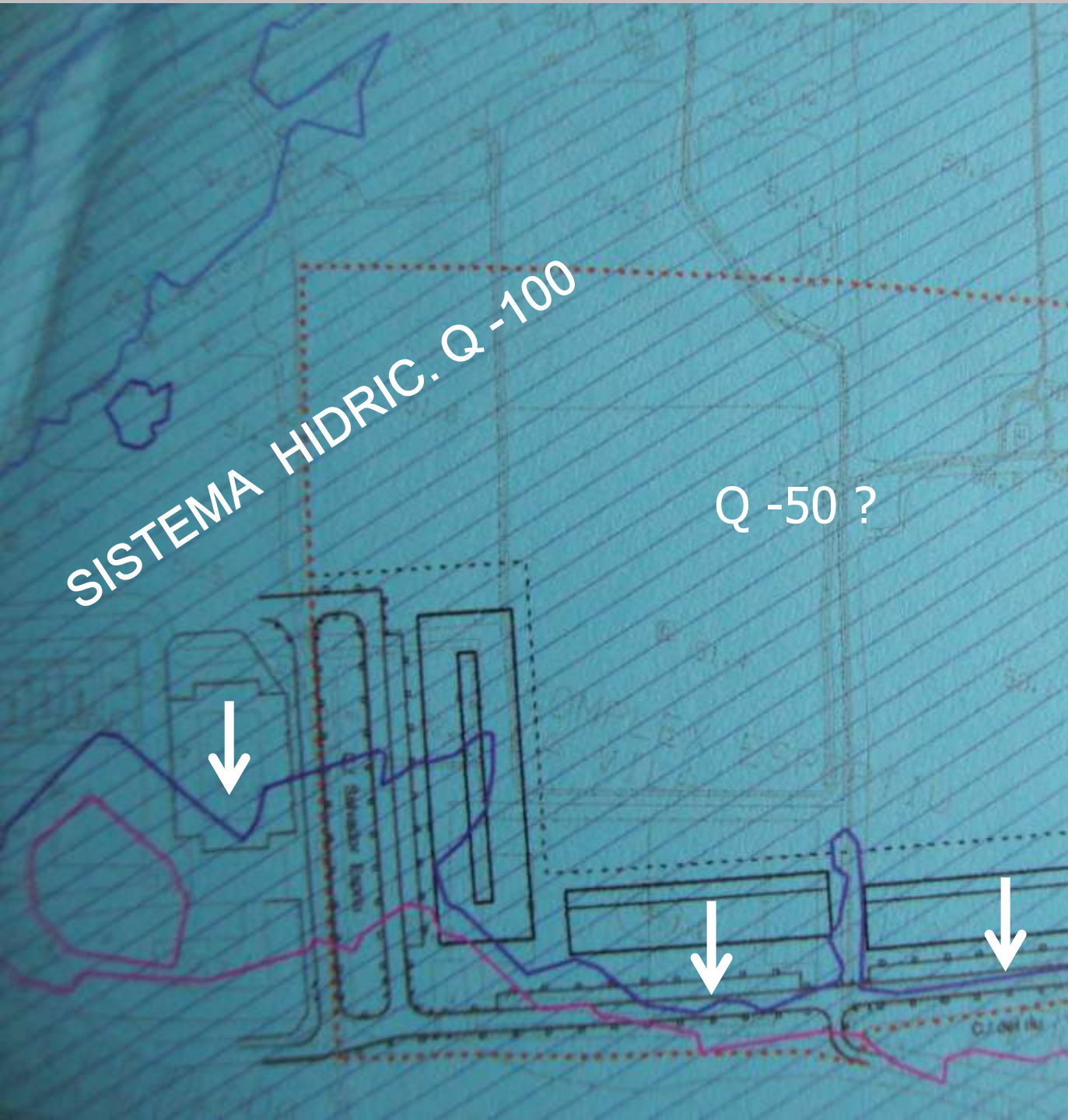
CARRER DEL RECALL

PLACA DE LES  
COTIQUES LAMESTRE

CARRER PERE JUD

CARRER DE LA GIRONA

PARC DE LA GIRONA



ESTUDI INUNDABILITAT  
PLANTA HORTA DE LA VILA

Escala	Núm. plànol
A1 1:2500	4.2
A3 1:5000	

Data Full

AGOST 2008



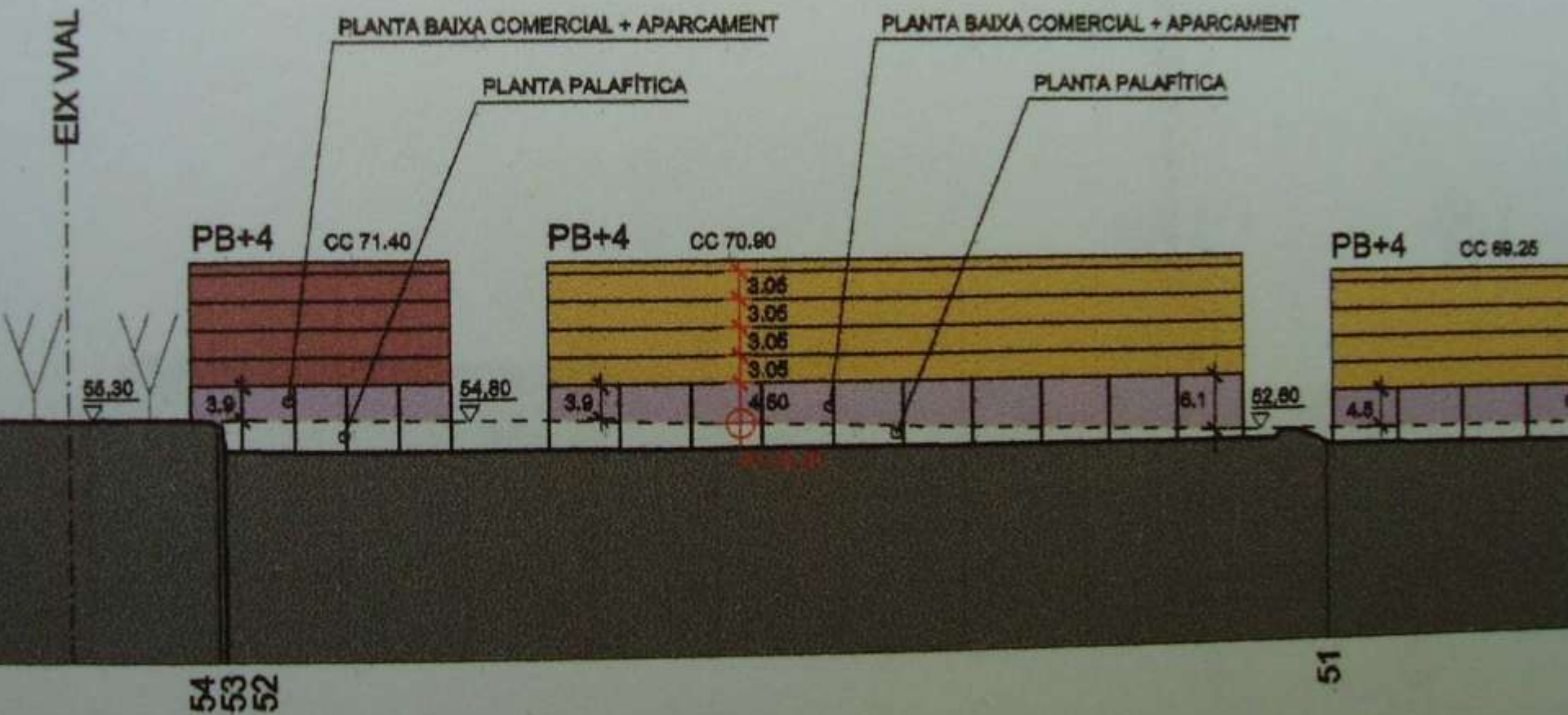
Generalitat  
de Catalunya



INCASÒL  
Institut Català  
del Sòl

Departament de Política Territorial  
i Obres Públiques  
Secretaria per a la Planificació  
Territorial

Departament de Medi Ambient  
i Habitatge  
Secretaria d'Habitatge



# CONSTRUCCION PALAFÍTICA en zona inundable

DOGC Núm.5474 – 30-09-2009 La proposta d'edificació en aquest àmbit situa les plantes baixes dels **edificis per sobre de la cota d'inundabilitat** definida per la q500



**13 nov. 2002.** L'esmentat informe de l'ACA deixa palès que sí es pot edificar en l'Horta de la Vila

Sempre igual. **1959**-1991-1998-2002-2008

**Com és possible ? amb el nou marc legal, amb la DMA**



**Avarícia** urbanística  
Desig excessiu i **desordenat**  
d'adquirir riqueses per ..



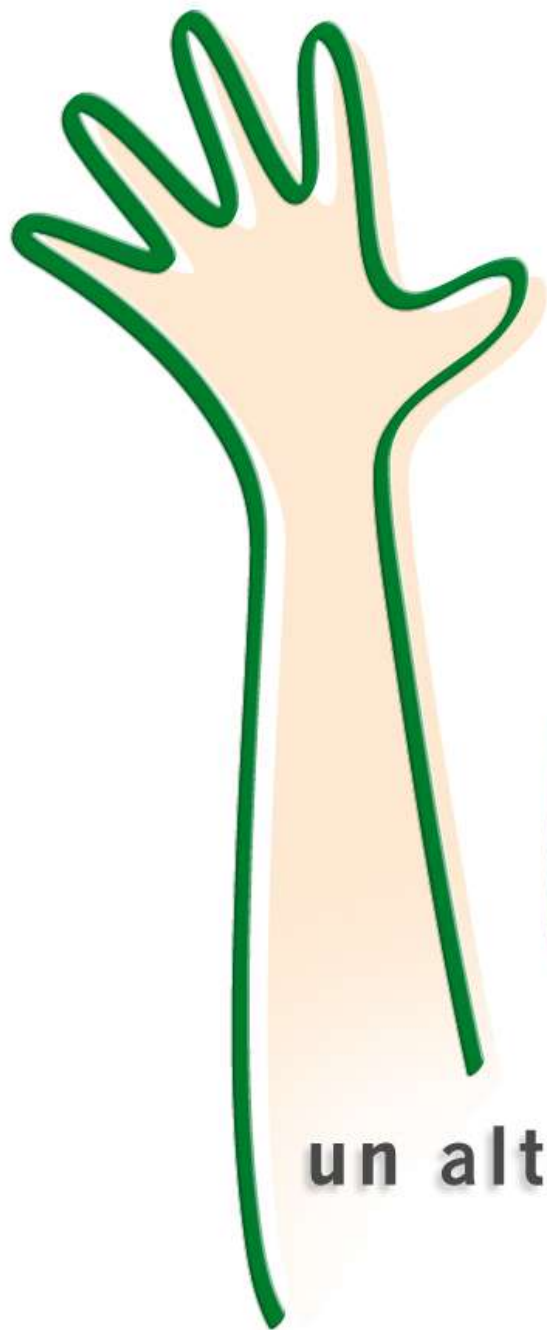
**CONCLUSIONS ?**

**El riu es patrimoni ?**









# Martorell Vin

**un altre Martorell**

**és possible !**